



[www.ro-spain.com](http://www.ro-spain.com)

# INDEX

<b>Onze diensten</b>	2
<b>Costa Blanca Noord</b>	3
<b>Costa Blanca Zuid</b>	4
<b>Costa Cálida</b>	5
<b>FAQ</b>	6
<b>Woningen Costa Blanca</b>	7-18
<b>Woningen Costa Cálida</b>	19-22
<b>Woningen Costa Blanca Noord</b>	23-25
<b>Inspectietrip</b>	26



## ONZE DIENSTEN

**RO Spain Real Estate** is al meer dan 12 jaar gespecialiseerd in de ontwikkeling, bouw, verbouw en verkoop van vastgoed in Spanje.

De projecten en woningen bevinden zich aan de Costa Blanca Noord, Costa Blanca Zuid en Costa Cálida, zowel nieuwbouw als bestaande bouw.



### Zo bieden wij de volgende diensten aan:

- ✓ Aan- en verkoop van onroerend goed in Spanje
- ✓ Ruim aanbod van woningen van ontwikkelaars en banken
- ✓ Aanvragen hypothecaire leningen bij Spaanse banken
- ✓ Vertalingen
- ✓ Aanvragen NIE nummer (fiscaalnummer voor buitenlanders)
- ✓ Aankoopmakelaar
- ✓ Verzekeringen
- ✓ Property Care
- ✓ Villabouw op maat
- ✓ Verbouwingen en restauraties
- ✓ Bouwinspectie van woningen en winkelruimten
- ✓ Notarieel: Volmachten, erfenis en testamenten
- ✓ Onderhoud en sleutelbeheer woningen

Ons kantoor bevindt zich in het centrum van het bruisende Alicante.

Mocht u gebruik willen maken van een van onze diensten, neem dan vrijblijvend contact met ons op.



## COSTA BLANCA NOORD

De noordelijke Costa Blanca is de kustlijn die zich uitstrekt van Denia, in het noorden, tot aan de stad Alicante, in het centrum van de provincie. Een gebied waar de zee en de bergen perfect samensmelten en een uitzonderlijk mooi landschap vormen, bezaaid met spectaculaire kliffen en kleine betoverende baaien, maar waar men natuurlijk ook de grote witte zandstranden kan vinden.

De toeristische ontwikkeling van dit deel van de Spaanse kust begon al in de vroege jaren '60 van de vorige eeuw, en daarom heeft dit gebied een gevestigde diensteninfrastructuur en een uitstekend communicatienetwerk. De internationale luchthaven van Alicante is één van de drukste vliegvelden in Spanje en is over de weg perfect verbonden met de belangrijkste toeristische gebieden van de noordelijke Costa Blanca, zoals Benidorm, Villajoyosa, Altea, Calpe, Javea en Denia.

Het aanbod van huizen aan de noordelijke Costa Blanca wordt gekenmerkt door de hoge kwaliteitsstandaard. Hoewel er verschillen bestaan tussen de ene stad en de andere, wordt de noordelijke Costa Blanca beschouwd als



een gebied van verblijfs-toerisme. De prijzen van woningen liggen hoger dan aan het zuiden van de Costa Blanca, waaronder veel vrijstaande villa's in berggebieden met een spectaculair uitzicht op zee. Direct aan het strand in steden zoals Benidorm, Altea of Calpe, zijn het echter de appartementen die het belangrijkste onderdeel vormen van het aanbod van huizen.

Wat biedt de Costa Blanca nog meer naast een schitterende kuststrook? Een spectaculair achterland met strakke zandvlaktes en zoutmeren in het zuiden. Hoge bergen aan zee in het noorden, steile kliffen en met zorg aangelegde akkerbouw.



## COSTA BLANCA ZUID

De **Costa Blanca** ligt aan de zuidoost kust van Spanje en maakt onderdeel uit van de Comunidad Valenciana. Het zuiden van de Costa Blanca strekt zich uit tussen Alicante en San Pedro del Pinatar.



Het is een kuststreek met prachtige, goudkleurige stranden en beschutte baaien. De Costa Blanca heeft haar naam niet te danken aan de beroemde stranden, maar aan de wit bloeiende amandelbomen.

De witte zandstranden, afgewisseld met steil uit zee oprijzende rotsen, maken de kustlijn tot een bloeiend geheel.

De Costa Blanca heeft een mild klimaat. In de zomermaanden is het gemiddeld 25 graden Celsius en in de wintermaanden is dat gemiddeld 10 graden Celsius. De zon schijnt er overvloedig aan de Costa Blanca met jaarlijks meer dan 300 zonnige dagen per jaar en er is een lage luchtvochtigheid.

De meeste neerslag valt in de lente en in de winter. In de winter in de berggebieden boven de 1500 meter zelfs in de vorm van sneeuw.

Door dit prachtige klimaat met zachte winters en een lage vochtigheidsgraad van de lucht, is de Costa Blanca bij uitstek geschikt voor mensen met gewrichtsproblemen, reuma en andere aandoeningen. Door dit microklimaat en de zoutmeren in het zuiden van de Costa Blanca staat dit mooie stukje aarde op de lijst van de 10 gezondste plekken op aarde.



## COSTA CÁLIDA

De Costa Cálida strekt zich uit over zo'n 250 kilometer, van het strand van La Carolina, bij Águilas, vlak bij de grens met de provincie Almería, tot aan het strand van El Mojón, aan de grens met Alicante. Deze kuststrook, die behoort tot de provincie Murcia, baadt zich 315 dagen per jaar in de volle zon, met een gemiddelde temperatuur van 17°C, en biedt toegang tot twee verschillende zeeën:



De Mar Menor, ofwel 'de kleine zee', het grootste natuurbad ter wereld en een waar paradijs voor alle soorten watersport, en de Middellandse Zee, met zijn uitgestrekte zandstranden en grote variatie aan kustlandschappen.

Binnen de grenzen van deze kust is alles mogelijk; je kunt er leren zeilen, duiken en zoeken naar gezonken scheepswrakken in een van de mooiste duikgebieden van Spanje, wandelen door prachtige natuurparken, de heilzame werking zoeken van de modderbaden, of je verbergen in de intimiteit van de kleine rotsbaaitjes waar je in alle rust een bad kunt nemen.



## FAQ

### **Hoeveel bedragen de kosten koper bij de aankoop van een nieuwbouwwoning in Spanje?**

De kosten koper bedragen 13-13,5% over de aankoopsom. Bestaande uit 10% BTW op nieuwbouw woning en notariskosten, advocaatkosten en leges.

### **Hoeveel bedragen de VVE kosten?**

De kosten voor de VVE (Comunidad) verschillen per urbanisatie en zijn afhankelijk van de faciliteiten, zoals zwembad, liften, kunstgras of echt gras etc.. Gemiddeld ligt het jaarlijks bedrag rond de 600 euro.

### **Ziektenkostenverzekering in Spanje, hoe werkt dat?**

Indien u een pensioen of uitkering in Nederland ontvangt en emigreert naar Spanje, kunt u zich inschrijven bij het Spaanse ziekenfonds, Seguridad Social. U kunt zich ook privé verzekeren, deze bedraagt tussen de 65 en 120 euro per maand. U kunt ook een Europese kaart aanvragen bij uw verzekeraar in Nederland.

### **Moet ik mijn woning verzekeren?**

Uw woning dient u, net zoals in Nederland en België te verzekeren met opstal- en inboedelverzekering. Indien u een hypothecaire lening heeft, verplicht de bank u dat ook.

### **Kan ik de aankoop van mijn woning financieren in Spanje?**

Spaanse banken verstrekken hypothecaire leningen, afhankelijk van de financiële situatie van de aanvrager en deze dient aan bepaalde voorwaarden te voldoen. Aan niet-residenten wordt een maximale financiering verstrekt van 70% van de aankoopsom. Het is daarom noodzakelijk om zelf een bijdrage te leveren van 43% (de resterende 30% + kosten koper). De hypothecaire lening wordt toegekend over een looptijd van maximaal 25 jaar voor niet-residenten.

### **Hoeveel bedraagt de onroerend zaak belasting?**

Onroerend Zaak Belasting (IBI) Impuesto sobre bienes inmuebles, deze bedraagt de 0,4% en 0,9% voor residenten. De percentages variëren per gemeente.

### **Hoe kan ik een NIE nummer aanvragen?**

Uw NIE nummer (fiscaalnummer) kunt u aanvragen bij de Spaanse ambassade in Nederland of in Spanje bij de vreemdelingendienst. Wij kunnen ook uw NIE nummer aanvragen.

Voor verdere vragen kunt u altijd contact met ons opnemen.





Moderne appartementen en quadwoningen met 2 of 3 slaapkamers en 3 badkamers met een terras, een tuintje en dakterras op in Torrevieja, op loopafstand van alle voorzieningen.

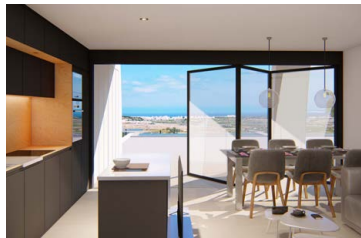
Het betreft een gesloten urbanisatie, alle woningen beschikken over vloerverwarming in de badkamers, inbouwkasten in de slaapkamers en compleet ingerichte keuken. Eigen parkeerplaats op het terrein.

Gemeenschappelijk zwembad, kinderbad en en groene zones. Centrum van Torrevieja op minder dan 1 km.

- ✓ Oppervlakte: 68,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 2-3 slaapkamers
- ✓ 3 badkamers
- ✓ Torrevieja, Aguas Nuevas
- ✓ Eigen parkeerplaats
- ✓ Groene zones
- ✓ Gemeenschappelijk zwembad/Jacuzzi
- ✓ Compleet ingerichte keuken

**Vanaf 157.000 €**





Zeer luxe appartementen in Rojales, Ciudad Quesada met prachtig zeezicht en zicht op Guardamar.

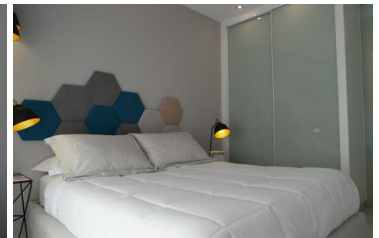
De appartementen zijn luxe afgewerkt met de beste materialen en beschikken over 3 slaapkamers, open keuken met ruime living en terras.

Boven appartementen met lift en zwembad. Beneden appartementen met optie tot zwembad.

Gemeenschappelijke groene tuinen met binnen- en buitenzwembad (infinity), Spa, sportschool en nog veel meer.

- ✓ Oppervlakte: 104,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 3 slaapkamers
- ✓ 2 badkamer
- ✓ Rojales, Ciudad Quesada
- ✓ Zeezicht
- ✓ Zwembad
- ✓ Golf
- ✓ Spa

**Vanaf 339.000 €**



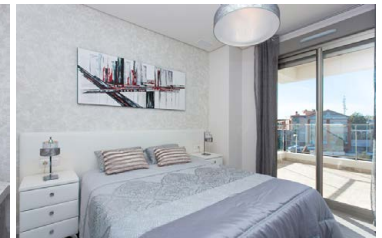
Luxe appartementen in een complex van drie verdiepingen. De woningen beschikken over een tuin, terras en/of dakterras. 2 of 3 slaapkamers met inbouwkasten, 2 badkamers, woonkamer, eetkamer-keuken afgewerkt met luxe materialen. De gemeenschappelijke ruimte heeft een spa, zwembad, een sportveld, parkeerplaatsen en een speeltuin. Bovendien beschikt dit complex over een ondergrondse garage.

Gelegen in El Raso, Guardamar del Segura noord. Vlakbij het zoutmeer Laguna en de wekelijkse markt Campo de Guardamar. Op enkele minuten van de stranden en de N-332. Op slechts 30 minuten rijden van de luchthaven Alicante.

- ✓ Oppervlakte: 84,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 2-3 slaapkamers
- ✓ 2 badkamers
- ✓ El Raso, Guardamar
- ✓ Ondergrondse garage
- ✓ Groene zones
- ✓ Gemeenschappelijk zwembad/Speeltuin
- ✓ Gelegen bij zoutmeer

**Vanaf 152.000 €**





Prachtig appartementencomplex gebouwd en afgewerkt met 1e kwaliteitsmaterialen en van alle gemakken voorzien. De appartementen bestaan uit een woon/eetkamer, volledig ingerichte keuken, 2 of 3 slaapkamers, 2 badkamers en balkon.

Afwerking: Gepantserde voordeur, laminaat, vloerverwarming in de badkamers, airco, dubbele beglazing, zonnepanelen, elektrische boiler, etc. Het complex beschikt over verschillende zwembaden, gemeenschappelijke ruimtes, spa met jacuzzi, sauna, ondergrondse garage met opslag en collectieve schotelantenne.

Deze appartementen bevinden zich in Villamartin, Orihuela Costa, alle voorzieningen vlakbij, zoals verschillende winkelcentra, 3 golfbanen en slechts 5 minuten rijden naar de verschillende stranden.

- ✓ Oppervlakte: 70,50 m<sup>2</sup>
- ✓ 2-3 slaapkamers
- ✓ 2 badkamers
- ✓ Orihuela Costa, Villamartin
- ✓ Airco
- ✓ Zwembad
- ✓ Parkeerplaatsen
- ✓ Privé-tuin 18,80 m<sup>2</sup>
- ✓ Spa/sportschool

**Vanaf 159.000 €**



Moderne appartementen in een complex met in totaal 75 woningen.

De appartementen beschikken over 1 of 2 slaapkamers, inclusief keukentoeestellen, airconditioning en parkeerplaats in de ondergrondse garage.

Gelegen een rustige buurt in Villamartin, omringd door 4 golfbanen. Verschillende supermarkten, bars en restaurants op loopafstand.

Gemeenschappelijk zwembad en groene zones.

- ✓ Oppervlakte: 65,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 1-2 slaapkamers
- ✓ 1-2 badkamers
- ✓ Villamartin
- ✓ Eigen parkeerplaats
- ✓ Groene zones
- ✓ Gemeenschappelijk zwembad
- ✓ Compleet ingerichte keuken

**Vanaf 122.000 €**





Zeer luxe tussenwoning in een complex met gemeenschappelijk zwembad, jacuzzi en alle gemakken. De woningen bestaan uit woon/eetkamer, volledig ingerichte keuken, 3 slaapkamers met inbouwkasten, 2 complete badkamers, verschillende terrassen en dakterras. Inclusief in de prijs: witgoed apparaten, voorinstallatie voor airco, vloerverwarming in de badkamers, keuken en woonkamer, thermische en akoestische isolatie, gepantserde voordeur, elektrische rolluiken, voorinstallatie domotica en parkeerplaats in de ondergrondse garage.

De woningen zijn gelegen in Torrevieja dichtbij alle voorzieningen, alsmede winkelcentra, vrijetijdsbesteding, restaurants, supermarkten, parken, groene zones, speeltuin en nog veel meer. Vlakbij de AP-7 en de N-332.

- ✓ Oppervlakte: 90,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 3 slaapkamers
- ✓ 2 badkamers
- ✓ Torrevieja
- ✓ Eigen parkeerplaats
- ✓ Groene zones
- ✓ Gemeenschappelijk zwembad
- ✓ Compleet ingerichte keuken

**Vanaf 234.900 €**



Luxe vrijstaande villa, 3 of 4 slaapkamers met inbouwkasten, 4 badkamers, vloerverwarming in gehele woning en volledig ingerichte keuken, ruime woonkamer, dakterras met berging, overdekt balkon en parkeerplaats op eigen terrein. Privé-zwembad, tuin, marmeren trap, complete installatie airco in gehele woning en voorinstallatie van achtergrondmuziek.

De woning is luxe en modern afgewerkt. Gelegen in Castalla, provincie Alicante, een typisch Spaans dorp, omgeven door groen. Berglandschap perfect voor outdoor sporten en genieten van de natuur. In het dorp heeft u alle voorzieningen, zoals winkel- en uitgaansgebieden. Op slechts 20 minuten van de stad Alicante.

- ✓ Oppervlakte: 130,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 3-4 slaapkamers
- ✓ 3-4 badkamers
- ✓ Castalla
- ✓ Centrale airco
- ✓ Zwembad
- ✓ Eigen grond: 400 m<sup>2</sup>
- ✓ Parkeerplaats
- ✓ Dakterras: 42,00 m<sup>2</sup>

**Vanaf 259.000 €**



Zeer moderne duplex appartementen met panoramisch zicht op zee en de baai van Alicante, dit op slechts 600 meter van het natuurlijk beschermd duinenstrand van Carabassi.

Er zijn 2 modellen beschikbaar. De beneden appartementen beschikken over 2 slaapkamers, 2 badkamers en een garage voor 2 auto's. De garage kan ook omgezet worden in een derde slaapkamer en extra badkamer.

De boven appartementen bestaan ook uit 2 verdiepingen, maar standaard met 3 slaapkamers en ruime terrassen. Gemeenschappelijk zwembad met prachtige tuinen.

- ✓ Oppervlakte: 134,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 2-3 slaapkamers
- ✓ 2 badkamers
- ✓ Gran Alacant, Alicante
- ✓ Voorinstallatie airco
- ✓ Gemeenschappelijk zwembad
- ✓ 10 minuten van vliegveld
- ✓ Zeezicht

**Vanaf 230.000 €**





Luxe appartementen met keuze uit verschillende modellen op las Colinas Golf en Country Club, in totaal 25 woningen.

De woningen beschikken over 2 of 3 slaapkamers, de penthouses met een ruim dakterras de andere woningen met ruime balkons. Prachtig uitzicht op het bos en de zee.

De afwerking van de appartementen is zeer luxe en met de beste materialen. Voor degene die exclusiviteit zoeken is dit een goede optie. Vele groene zones, gemeenschappelijk zwembad met relax gedeelte en vele palmbomen.

- ✓ Oppervlakte: 90,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 3 slaapkamers
- ✓ 2 badkamers
- ✓ Las Colinas Golf
- ✓ Zeezicht
- ✓ Luxe afwerking
- ✓ Zwembad
- ✓ Vele groene zones

**Vanaf 297.000 €**





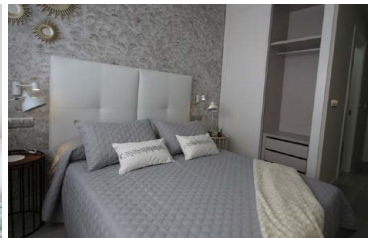
Laagbouw complex van 2 verdiepingen, met appartementen op de begane grond met eigen tuin en op de eerste verdieping met dakterras. Uitzicht op de Laguna (zoutmeer).

De appartementen beschikken over 2 of 3 slaapkamers met inbouwkasten, 2 badkamers, ruime keukens en living. Gemeenschappelijk zwembad en vele groene zones. Op enkele minuten van prachtige stranden en verschillende golfbanen.

De woningen zijn gelegen in Los Balcones de Torre Vieja dichtbij alle voorzieningen, alsmede winkelcentra, vrijetijdsbesteding, restaurants, supermarkten, parken, groene zones, speeltuin en nog veel meer. Vlakbij de AP-7 en de N-332.

- ✓ Oppervlakte: 63,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 2-3 slaapkamers
- ✓ 2 badkamers
- ✓ Los Balcones, Torre Vieja
- ✓ Verschillende golfbanen dichtbij
- ✓ Groene zones
- ✓ Gemeenschappelijk zwembad
- ✓ Compleet ingerichte keuken

**Vanaf 154.500 €**



Deze prachtige appartementen liggen op 1 kilometer van de mooie zandstranden van Guardamar del Segura en op 200 meter van het natuurpark "Dunas de Guardamar".

Het appartementencomplex telt 7 verdiepingen en de woningen beschikken over 2 slaapkamers, 2 badkamers, woonkamer, keuken, ruime balkons/terrassen, voorinstallatie airco en parkeerplaatsen.

Gemeenschappelijk zwembad met vele groene zones.

Alle voorzieningen op loopafstand en er is leven het gehele jaar door in deze typische Spaanse kustplaats.

- ✓ Oppervlakte: 69,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 2 slaapkamers
- ✓ 2 badkamers
- ✓ Guardamar
- ✓ Eigen parkeerplaats
- ✓ Goed voor verhuur
- ✓ Gemeenschappelijk zwembad
- ✓ Voorinstallatie airconditioning

**Vanaf 148.000 €**



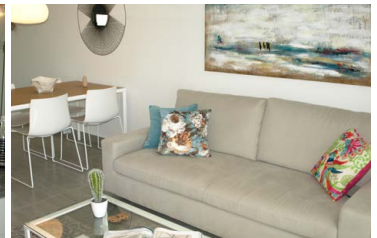
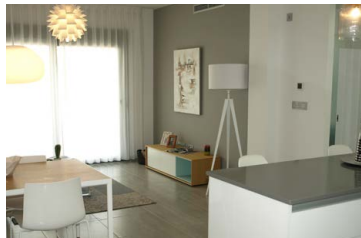


Vrijstaande villas met twee verdiepingen, zeer modern, 3 slaapkamers, 3 badkamers, woon-keuken-eetkamer en een terras. Beschikken over een zwembad, tuin en parkeergelegenheid op eigen terrein. Twee verschillende modellen: Model 1 heeft een groot balkon op de eerste verdieping en Model 2 heeft een groot dakterras.

Deze villa's zijn gelegen in Ciudad Quesada, dichtbij Lagunas de La Mata, een golfbaan en een waterpark. Alle voorzieningen dichtbij: Winkelcentra, supermarkten, winkels, bars, restaurants, ziekenhuizen, apotheken, banken, scholen, spa's, sportscholen, bowlingbanen, tennisbanen, voetbalvelden, bioscopen en theaters. Op slechts 30 minuten van de internationale luchthaven van Alicante en 5 minuten van de stranden van Guardamar.

- ✓ Oppervlakte: 92,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 3 slaapkamers
- ✓ 3 badkamers
- ✓ Ciudad Quesada
- ✓ Eigen grond: 173,00 m<sup>2</sup>
- ✓ Zwembad
- ✓ Parkeerplaats
- ✓ Balkon of dakterras
- ✓ 5 minuten van strand

**Vanaf 276.000 €**



Moderne appartementen met 1, 2 of 3 slaapkamers met inbouwkasten en 1, 2 of 3 badkamers, moderne keukens, ruime living, voorinstallatie airconditioning voor koude en warme lucht. Vele extra's mogelijk.

De ligging is perfect, dichtbij alle voorzieningen en op slechts 1 kilometer van het strand van Torre de la Horadada.

De benedenwoningen beschikken over een privé tuin en de bovenwoningen een eigen dakterras.

Er zijn 2 gemeenschappelijke zwembaden, speeltuin en vele groene zone's.

- ✓ Oppervlakte: 72,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 1, 2 en 3 slaapkamers
- ✓ 1, 2 en 3 badkamers
- ✓ Pilar de la Horadada
- ✓ Alle voorzieningen dichtbij
- ✓ Groene zones
- ✓ Gemeenschappelijk zwembad/Speeltuin
- ✓ 1 kilometer van het strand

**Vanaf 119.900 €**





Verschillende modellen woningen, klaar om in te trekken in Balsicas, een typisch Spaans dorpje op 15 minuten van de stranden van San Javier. Gelegen op enkele minuten van een 9-holes golfbaan en tussen de sinasappelbomen.

De woningen beschikken over 1 of 2 slaapkamers met inbouwkasten, terrassen/balkons en in de meeste gevallen ook een dakterras.

Het betreft een woonwijk, daarom zijn er geen urbanisatiekosten, het betreft eigen grond.

Mogelijkheid tot privé zwembad in de tuin.

- |                          |                              |
|--------------------------|------------------------------|
| ✓ Verschillende modellen | ✓ Eigen grond                |
| ✓ 1-2 Slaapkamers        | ✓ 15 minuten van San Javier  |
| ✓ 1-2 Badkamers          | ✓ Bankbeslag                 |
| ✓ Balsicas, Murcia       | ✓ Compleet ingerichte keuken |

**Vanaf 75.000 €**



Moderne vrijstaande en gelijkvloerse villa met parkeerplaats op eigen terrein en gebouwd met hoogwaardige materialen. De woning beschikt oververdeeld over 3 slaapkamers, 2 badkamers, keuken met ontbijtbar, woonkamer, bijkeuken, terras en dakterras, evenals een grote tuin. De woningen worden opgeleverd met gepantserde voordeur, dubbele beglazing, inbouwkasten, etc.

Deze villa's bevinden zich in een woonwijk, met een groot gemeenschappelijk zwembad en verschillende groene zones. De wijk ligt net buiten de stad Lorca en 5 minuten naar het centrum van de stad. Lorca is een typisch Spaanse stad bekend om haar feesten en de oude binnenstad met het beroemde kasteel uit de 10e eeuw. Lorca heeft talrijke stranden en een prachtige natuurlijke omgeving.

- ✓ Oppervlakte: 110,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 3 slaapkamers
- ✓ 2 badkamers
- ✓ Lorca
- ✓ Tuin: 300,00 m<sup>2</sup>
- ✓ Gemeenschappelijk zwembad
- ✓ Parkeerplaats
- ✓ Dakterras: 89 m<sup>2</sup>
- ✓ Vlakbij golfbanen

**Vanaf 189.000 €**



Vrijstaande villa op slechts 440 meter van het strand (Mar Menor). Het betreft een project met in totaal 39 villa's met alle voorzieningen op loopafstand.

De villa's beschikken over 3 slaapkamers met inbouwkasten, 2 badkamers, living met open keuken, groot balkon bij slaapkamer, dakterras en tuin met privé zwembad.

Gelegen in het typisch Spaanse dorp Los Alcazares, op 10 minuten van het vliegveld van San Javier.

- ✓ Oppervlakte: 90,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 3 slaapkamers
- ✓ 2 badkamers
- ✓ Los Alcazares, Murcia
- ✓ 440 meter van zee
- ✓ Zwembad
- ✓ Voorinstallatie airco
- ✓ Voorzieningen op loopafstand

**Vanaf 257.000 €**





- ✓ Oppervlakte: 77,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 2 slaapkamers
- ✓ 2 badkamers
- ✓ Finestrat
- ✓ Eigen parkeerplaats
- ✓ Groene zones
- ✓ Gemeenschappelijk zwembad
- ✓ Zeezicht

**Vanaf 172.000 €**



- ✓ Oppervlakte: 190,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 4 slaapkamers
- ✓ 4 badkamers
- ✓ Finestrat, Sierra Cortina
- ✓ Privé zwembad
- ✓ Groene zones
- ✓ Airconditioning
- ✓ 10 minuten van Altea

**Vanaf 685.000 €**



- ✓ Oppervlakte: 97,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 3 slaapkamers
- ✓ 3 badkamers
- ✓ Finestrat
- ✓ Privé zwembad
- ✓ Parkeerplaats
- ✓ 8 minuten van zee
- ✓ Eigen grond: 250,00 m<sup>2</sup>

**Vanaf 321.000 €**



- ✓ Oppervlakte: 94,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 2-3 slaapkamers
- ✓ 2 badkamers
- ✓ El Campello, Alicante
- ✓ Zwembad
- ✓ Parkeerplaats
- ✓ 300 meter van zee
- ✓ Airconditioning

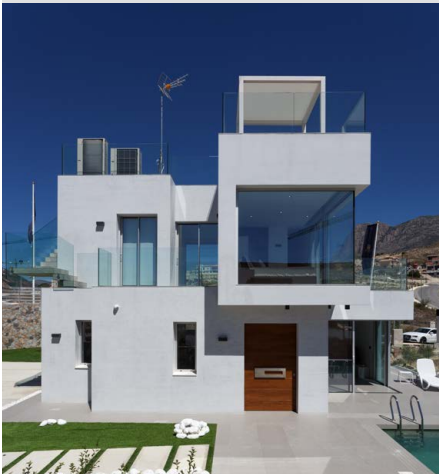
**Vanaf 205.000 €**





- ✓ Oppervlakte: 109,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 3 slaapkamers
- ✓ 2 badkamers
- ✓ Polop
- ✓ Privé zwembad
- ✓ Eigen grond: 437,00 m<sup>2</sup>
- ✓ Voorinstallatie airco
- ✓ 2 verschillende modellen

**Vanaf 275.000 €**



- ✓ Oppervlakte: 224,00 m<sup>2</sup>
- ✓ 4 slaapkamers
- ✓ 4 badkamers
- ✓ Balcones de Finestrat
- ✓ Zeezicht
- ✓ Eigen grond: 460,00 m<sup>2</sup>
- ✓ Zwembad
- ✓ BOSCH apparatuur
- ✓ Domotica systeem

**Vanaf 410.000 €**



## BEZICHTIGINGSTRIP

**RO Spain Real Estate** nodigt u uit om de mooiste huizen en omgeving te leren kennen aan de Spaanse kust tijdens een vrijblijvend bezoek van 3 dagen.

Om de omgeving en de woningen goed te kunnen beoordelen is het van belang om persoonlijk de sfeer te komen proeven en de projecten te komen bekijken. Vanaf een foto of video krijgt u niet altijd de juiste indruk en gevoel.

## BEZICHTIGING COSTA BLANCA/COSTA CÁLIDA

Aan de hand van uw wensen maken wij een selectie van woningen die voldoet aan uw wensen en eisen. Deze sturen wij u digitaal toe zodat u beschikt over volledige en duidelijke informatie betreffende de woningen, omgeving en juiste locatie.

Indien u serieuze belangstelling heeft in een of meerdere projecten/woningen dan organiseren wij graag voor u een bezoek aan de prachtige Spaanse kust.

Tijdens uw bezoek laten wij u de omgeving en een selectie woningen zien, leggen wij u alles uit betreffende omgeving, aankoop van een woning in Spanje, belastingen en alles waar u rekening mee dient te houden. U verblijft in een 4-5 sterrenhotel tegen een gereduceerd tarief. Bij aankoop van een woning komen wij u, als RO Spain Real Estate graag tegemoet in deze verblijfskosten.

Boek uw 3-daagse bezichtiging en geniet tijdens uw verblijf van het zonovergoten Spanje.

### DAG 1

Uw vertrek naar Spanje waar wij u op komen halen van de luchthaven en laten u de omgeving zien, alsmede verschillende woningen en projecten.

### DAG 2

We bezoeken de projecten en woningen die uw uiteindelijke voorkeur genieten. Tevens nemen we het gehele koopproces door en waar u allemaal rekening mee dient te houden. Indien u wenst in bij zijn van een aangestelde advocaat.

### DAG 3

Na uw zonnig verblijf in Spanje en een goede indruk van omgeving en de woningen, brengen wij u naar de luchthaven, mogelijk als gelukkige eigenaar van uw droomhuis in Spanje! van uw droomhuis in Spanje!



C/ Reyes Católicos 29, 4A  
03003 Alicante, Spanje  
+34 966 276 923

Volg ons:

